

2908 Forum 1 BA 1

Mietflächenberechnung nach GIF

Stand: 06.08.2009

Mietbereich	EG				GIF EG gesamt	1. OG				GIF 1. OG gesamt	2. OG			GIF 2. OG gesamt	3. OG			GIF 3. OG gesamt	STG				GIF STG gesamt	GIF EG - STG insgesamt	
	Shop / Gastron. / Dienst.	Allg.	Nass- zelle	TR		Büro	Nass- zelle	TR	Dach- terr.		Büro	Nass- zelle	TR		Büro	Nass- zelle	TR		Büro	Nass- zelle	TR	Dach- terr.			
1.1	299,9 m²				299,9 m²	383,5 m²				383,5 m²	383,5 m²			383,5 m²	383,5 m²			383,5 m²	162,8 m²			51,5 m²	214,3 m²	1.664,7 m²	
1.2	432,6 m²				432,6 m²	296,6 m²				296,6 m²	296,6 m²			296,6 m²	296,6 m²			296,6 m²	158,9 m²				158,9 m²	1.481,3 m²	
2.1	169,6 m²				169,6 m²	374,4 m²				374,4 m²	374,4 m²			374,4 m²	374,4 m²			374,4 m²	324,7 m²				324,7 m²	1.617,5 m²	
2.2	252,6 m²				252,6 m²	253,8 m²				253,8 m²	253,8 m²			253,8 m²	253,8 m²			253,8 m²	108,6 m²			50,4 m²	159,0 m²	1.173,0 m²	
Gem. Müll		53,9 m²			53,9 m²																			53,9 m²	
Gem. Erschl.		121,4 m²			121,4 m²																				121,4 m²
Gem. And.		45,2 m²			45,2 m²																				45,2 m²
TR 1			5,6 m²	73,5 m²	79,1 m²		18,6 m²	42,1 m²	10,5 m²	71,2 m²		18,6 m²	42,1 m²	60,7 m²		18,6 m²	42,1 m²	60,7 m²		23,0 m²	34,0 m²		57,0 m²	328,7 m²	
Aussenber. TR 1				17,6 m²	17,6 m²																				17,6 m²
TR 2			5,6 m²	51,1 m²	56,7 m²		18,0 m²	38,4 m²	10,5 m²	66,9 m²		18,0 m²	38,5 m²	56,5 m²		18,0 m²	38,5 m²	56,5 m²		23,0 m²	31,3 m²		54,3 m²	290,9 m²	
Aussenber. TR 2				17,6 m²	17,6 m²																				17,6 m²
GIF insg.	1.154,7 m²	220,5 m²	11,2 m²	159,8 m²	1.546,2 m²	1.308,3 m²	36,6 m²	80,5 m²	21,0 m²	1.446,4 m²	1.308,3 m²	36,6 m²	80,6 m²	1.425,5 m²	1.308,3 m²	36,6 m²	80,6 m²	1.425,5 m²	755,0 m²	46,0 m²	65,3 m²	101,9 m²	968,2 m²	6.811,8 m²	

UG				GIF insgesamt
Archiv / Lager	TR 1	TR 2		
428,5 m²	23,2 m²	45,3 m²		497,0 m²
GIF EG - STG / INKL. UG				7.308,8 m²